

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по вопросам внесения изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края

22 мая 2026 г.
9-00 мин.

г. Белореченск
ул. Ленина, 66

Председатель: Сидоренко С.В. – глава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

Секретарь: Двадненко Л.В. – начальник управления торговли и защиты прав потребителей администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

Присутствовали: 13 человек (Сидоренко С.В., Воронина Е.О., Богданов А.С., Абрамов А.В., Бригидин А.П., Фролов С.М., Шипко.А.Н., Афонасьева Н.А., Двадненко Л.В., Сергиенко В.В., Кочур С.А., Бурба Е.А. Стрижов А.В.)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение предложений главы Белореченского городского поселения по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории района.
2. Рассмотрение предложения главы Первомайского сельского поселения о включении в Схему размещения нестационарной сезонной веранды, расположенной по адресу: Белореченский район, поселок Верхневеденеевский, ул. Шоссейная, 18Б. площадью 10 x10 кв.м.
3. Рассмотрение предложения главы Рязанского сельского поселения о включении в Схему размещения павильона площадью 4 кв.м. для установки кофейного автомата в ст. Рязанской ул. Первомайская, 106 территория парка ДК ст. Рязанской.

СЛУШАЛИ:

Двадненко Л.В.: «В администрацию муниципального образования Белореченский муниципальный район поступили предложения от глав Белореченского городского и сельских поселений о включении в Схему размещения новых нестационарных объектов. В соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края №1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», рассмотрение указанного вопроса выносится на межведомственную комиссию по вопросам внесения изменений в Схему.

По Белореченскому городскому поселению на рассмотрение для включения в Схему выносятся следующие объекты:

1. Городской Парк культуры и отдыха 19 объектов в том числе:
 - 3 точки по 2 кв.м. (2 точки –квас, 1 точка –кофейный аппарат);
 - 4 точки по 6 кв.м. (3-непродовольственные товары, 1-продовольственные товары);
 - 5 точек по 5кв.м (продовольственные товары);
 - 2 фургона «фудрак» по 15 кв.м.;
 - 1 павильон площадью 30 кв.м.
 - 1 павильон площадью 10 кв.м.
 - 2 точки бытовых услуг, услуги проката по 16 кв.м. каждый (прокат электромобилей, прокат велосипедов)
 - 1 фотокабина площадью 2 кв.м

В информации приложены картинки внешнего вида в соответствии с рекомендациями администрации Краснодарского края.

2. Сквер возле СОШ№3 им В.В.Маяковского, целевое назначение земли- « скверы и парки»
 - павильон 10 кв.м (продовольственные товары) кадастровый номер участка 44.781077.39872518, режим работы постоянно.
 - торговая тележка 2кв.м, продовольственные товары , сезонно.

3. Сезонное летнее кафе, г.Белореченск, ул.Гоголя 55А площадь 8кв.м. По указанному объекту, 18 декабря 2025 года в адрес главы Белореченского городского поселения была направлена информация, за подписью заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район о незаконном размещении нестационарных торговых объектов на территории города Белореченска (служебная записка № СЗ-7055/25 от 18 декабря 2025 г.). В указанном письме, с приложением фотоматериалов указана и летняя веранда, расположенная вблизи многоквартирного дома по ул. Гоголя, 51. Ответ о принятых мерах в администрацию муниципального образования Белореченский муниципальный район не поступал. В настоящее время размещение незаконного нестационарного объекта по адресу г. Белореченск, ул. Гоголя, 55 А продолжает иметь место.

Также сообщаю, что размещение сезонного летнего кафе возможно только при стационарном кафе. По указанному адресу, в соответствии с постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района № 1217 от 27 декабря 2011 г. о вводе в эксплуатацию объекта значится магазин.

4. Летняя веранда по адресу ул. Красная,65А . Размещение нестационарных объектов, по указанному адресу не представляется возможным, так как это территория центральной площади, с выделенными пешеходными зонами. Целевое назначение указанной территории имеет вид разрешенного использования-«Благоустройство территории», что не предполагает размещение коммерческих объектов. В перечне поручений,

данных Губернатором Краснодарского края Кондратьевым В.И. 17.06.2024 в ходе совещания по вопросу размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края в п.3 значится: « Во взаимодействии с органами местного самоуправления организовать работу по внесению изменений в муниципальные правовые акты, в части исключения возможности размещения нестационарных торговых объектов в границах земельных участков с видом разрешенного использования «Благоустройство территории». Назначить ответственных должностных лиц органов местного самоуправления Краснодарского края за внесение изменений».

5. Автомат по розливу питьевой воды, площадь 1.9, круглогодично, адрес г.Белореченск, ул. Кочергина вблизи здания №251/3

6. Сезонное летнее кафе г.Белореченск, ул.Крнармейская №165, площадь 60,3 кв.м.

2. Рассмотрение предложения главы Первомайского сельского поселения о включении в Схему размещения нестационарной сезонной веранды, расположенной по адресу: Белореченский район, поселок Верхневеденевский, ул. Шоссейная, 18Б. площадью 10 x10 кв.м.

3. Рассмотрение предложения главы Рязанского сельского поселения о включении в Схему размещения павильона площадью 4 кв.м. для установки кофейного автомата в ст. Рязанской ул. Первомайская,106 территория парка ДК ст. Рязанской.

РЕШИЛИ:

Включить в Схему размещения следующие объекты:

- 1.«Городской Парк культуры и отдыха» 17 объектов в том числе:
 - 3 точки по 2 кв.м. (2 точки –квас, 1 точка –кофейный аппарат);
 - 4 точки по 6 кв.м. (3-непродовольственные товары, 1-продовольственные товары);
 - 5 точек по 5кв.м (продовольственные товары);
 - 1 павильон площадью 30 кв.м. (продовольственные товары)
 - 1 павильон площадью 10 кв.м. (продовольственные товары)
 - 2 точки бытовых услуг- «услуги проката» по 16 кв.м. каждая (прокат электромобилей, прокат велосипедов)
 - 1 фото кабина площадью 2 кв.м

Внешний вид объектов согласовывать в соответствии с рекомендациями администрации Краснодарского края.

2. Сквер возле СОШ№3 им В.В.Маяковского
 - павильон 10 кв.м (продовольственные товары) кадастровый номер участка 44.781077.39872518, режим работы постоянно.
 - торговая тележка 2кв.м, продовольственные товары , сезонно.

3. Автомат по розливу питьевой воды, площадь 1.9, круглогодично, адрес г.Белореченск, ул. Кочергина вблизи здания №251/3

4. Кафе предприятий общественного питания по адресу г.Белореченск, ул.Конармейская №165, рядом со столовой, площадь 60,3 кв.м. режим с 1 мая по 30 августа.

5. Кафе предприятий общественного питания, расположенное по адресу Белореченский район, поселок Верхневеденецкий, ул. Шоссейная, 18Б., рядом с кафе «ЛАЗ» площадью 10 x10 кв.м.

6. Павильон, площадью 4 кв.м. для установки кофейного автомата в ст. Рязанской ул. Первомайская,106 территория парка ДК ст. Рязанской.

Отказать :

г.Белореченск «Городской Парк культуры и отдыха» : 2 фургона «фудрак» по 15 кв.м.;

г.Белореченск сезонное летнее кафе, г.Белореченск, ул.Гоголя 55А площадь 8кв.м.,. Повторно рассмотрение вопроса возможно после приведения в порядок документов на основной объект.

г.Белореченск, ул.Красная, 65А летняя веранда, площадь 20 кв.м.

Председатель

Секретарь



С.В. Сидоренко

Л.В. Двадненко